

CIRCOLARE 01/2022 – GENNAIO

BONUS HOTEL

Gentili Clienti,

con la presente vorremo informarVi dell'introduzione del nuovo bonus a favore di hotel e altre strutture ricettive, previsto dall'art. 1 del DL n. 152/2021. Il bonus prevede un credito d'imposta nella misura dell'80% delle spese ammissibili e/o un contributo a fondo perduto fino al 50% delle spese (con importo massimo di 40.000€) e/o l'erogazione di un finanziamento agevolato (per un finanziamento minimo di 500.000€).

Tipologia di interventi agevolati

I seguenti costi ed interventi sono agevolati dal bonus in oggetto:

- a) interventi di incremento dell'efficienza energetica delle strutture;
- b) interventi di eliminazione delle barriere architettoniche (es. ascensori);
- c) interventi di riqualificazione antisismica delle strutture;
- d) interventi di manutenzione straordinaria, di restauro e risanamento conservativo, di ristrutturazione edilizia e di installazione di manufatti leggeri, funzionali agli interventi di cui alle lettere da a) a c) del presente elenco;
- e) interventi per la realizzazione di piscine termali e l'acquisizione di attrezzature e apparecchiature per lo svolgimento delle attività termali (riservato alle imprese operanti nel settore);
- f) interventi di digitalizzazione quali per esempio: impianti wi-fi, siti web ottimizzati per il sistema mobile, ecc.;
- g) costi sostenuti per l'acquisto di mobili e componenti d'arredo, ivi inclusa l'illuminotecnica, a condizione che tale acquisto sia funzionale ad almeno uno degli interventi di cui alle lettere da a) a e) del presente elenco.

Accesso e tempistiche

L'accesso alle agevolazioni avviene attraverso la presentazione di un'istanza su un portale che prevedibilmente verrà attivato dall'Agenzia delle Entrate entro fine febbraio e che resterà aperto a tal fine per 30 giorni. All'atto della presentazione della domanda dovranno essere presentati fino a 29 documenti, raggruppati nelle seguenti tre categorie:

1. Dati anagrafici: 9 documenti fra cui documento di riconoscimento del legale rappresentante, DURC ecc.;
2. Informazioni sugli interventi: 7 documenti fra cui copia delle autorizzazioni necessarie (DIA, SCIA, CILA, CILAS), descrizione dettagliata degli interventi realizzati, indicazione delle spese totali ammissibili per progetto e il dettaglio delle singole voci di spesa;
3. Dichiarazioni e documentazione: 13 documenti fra cui: autocertificazione di iscrizione presso la CCIAA, autocertificazione di non essere assoggettati a procedure concorsuali, autocertificazione relativa alla conservazione presso la sede della documentazione attestante il rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza e sostenibilità ambientale;

Considerato che il decreto legge prevede delle risorse limitate a favore del bonus in oggetto e che le richieste verranno elaborate in ordine cronologico sarà molto importante per chi vorrà accedervi presentare la propria richiesta all'apertura del portale.

Concludendo si evidenzia come la norma individui il periodo che va dal 07.11.2021 al 31.12.2024 quale finestra temporale durante la quale dovranno essere realizzati gli interventi.

Per eventuali domande e/o ulteriori informazioni restiamo volentieri a Vostra disposizione.

Cordiali Saluti
- Dr. Corrado Picchetti -



Studio Picchetti G.m.b.H. Freiberuflergesellschaft
Wirtschaftsprüfer & Steuerberater
Herzog Tassilo Straße 21
I-39038 INNICHEN
[Tel. 0474 916007](tel:0474916007)
Fax 0474 916010
info@sp-consulting.it
MwSt.-Nr. 03070310218

Studio Picchetti S.r.l.
Società tra professionisti
Revisori contabili e commercialisti
Via Duca Tassilo 21
I-39038 SAN CANDIDO
[Tel. 0474 916007](tel:0474916007)
Fax 0474 916010
info@sp-consulting.it
N. Part. IVA. 03070310218

ZP Consulting G.m.b.H. – S.r.l.
Datenverarbeitung – Elaborazione dati
Via G.Verdistr. 1 | I – 39031 BRUNECK/BRUNICO
Tel. 0474 555108 | Fax 0474 555130
info@zp-consulting.it
MwSt.-Nr./N. Part. IVA. 01542720212